

## INTEGRITETSPOLICY FÖR STIFTELSEN SMÅLANDS NATIONS BOSTÄDER I LUND

Stiftelsen Smålands Nations Bostäder (SNB) är mån om din personliga integritet och att du ska känna dig trygg med vår hantering av dina personuppgifter i kontakten med oss. Din integritet är viktig för oss och vi vill därför att du läser vidare för att få veta mer.

Denna integritetspolicy förklarar hur dina personuppgifter behandlas när du söker bostad och under den tid som du är boende här. Vidare anger policyn hur vi behandlar dina personuppgifter efter att du har flyttat. Den beskriver också dina rättigheter och hur du kan kontakta oss.

### **Personuppgiftsansvarig**

Stiftelsen Smålands Nations Bostäder, Kastanjegatan 1 C: 1004, org.nr 845001-3761, är personuppgiftsansvarig för behandlingen av dina personuppgifter vi gör själva eller annat företag gör på vårt uppdrag. Kontakt till personuppgiftsansvarig finns nedan (punkt 8).

### **1. Hur Stiftelsen SNB behandlar dina personuppgifter**

Vi behandlar personuppgifter när du söker bostad, när du är hyresgäst hos oss och en tid efter att kontraktet upphört när du har flyttat.

#### **1.1 Vilka personuppgifter behandlar vi och varför?**

Namn, hemortsadress och nuvarande adress på SNB, e-postadress, telefonnummer, personnummer, uppgifter om studieintyg samt eventuella särskilda preferenser och önskemål från bostadssökande och boende.

Personuppgifter behandlas i huvudsak för att:

- du ska kunna registrera dig och söka bostad.
- vi ska kunna identifiera dig så att ett hyreskontrakt kan upprättas.

### **2. När du ställer dig i vår bostadskö**

Under kötiden samlar vi in och behandlar dina personuppgifter för att administrera din ansökan/intresseanmälan. Det gör vi för att vi har ett berättigat intresse av att behandla dina personuppgifter. Uppgifterna ligger kvar så länge du står i vår kö. Om du inte önskar stå kvar i kön kan du när som helst begära att vi raderar dina personuppgifter.

### **3. När du erbjuds en bostad hos oss**

När du blir erbjuden en bostad hos oss och tackar ja behöver vi behandla fler uppgifter om dig för att ingå ett hyresavtal. Vi kommer att behandla antagningsbesked och andra intyg som styrker att du kommer att studera heltid under hyrestiden.

Du som sökt men aldrig ingått kontrakt för bostad på SNB kan begära radering av dina persondata när som helst.

#### **4. Under hyresförhållandet**

När du blir hyresgäst hos oss och får ett hyresavtal behandlar vi dina personuppgifter för att kunna fullgöra och administrera våra skyldigheter som hyresvärd och avtalspart.

Vi anlitar personuppgiftsbiträde för behandling av dina personuppgifter avseende företag som vi anlitar för avisering av hyran, ekonomisk administration och jourtjänst samt andra entreprenörer som ska reparera något i din lägenhet. Det kan även gälla företag som tillhandahåller bredband, el, ett inkassoföretag eller ett företag som sköter våra it-system.

Vi kan också behöva uppdatera dina personuppgifter mot offentliga register för att säkerställa att de är korrekta. För boende i våra studentbostäder kommer vi till exempel att kontrollera att du studerar.

Vi behandlar också dina personuppgifter när det är nödvändigt för att tillvarata ett rättsligt anspråk. Det kan vi behöva göra om det till exempel förekommer störningar i boendet, sena eller uteblivna hyresbetalningar eller skador i lägenheten. Vi kan också behöva lämna ut dina personuppgifter till socialnämnden eller andra berörda myndigheter.

Vi lämnar också ut dina personuppgifter när det följer av lag eller myndighetsbeslut. Om uppgifterna överförs till ett land utanför EU, säkerställer vi att sådan överföring är laglig.

#### **5. När hyresförhållandet upphör**

För att utöva sin uthyrningsverksamhet och följa svensk bokföringslag behöver SNB spara dina uppgifter under sju års tid efter avslutat boende.

#### **6. Dina rättigheter**

Som registrerad användare för att söka bostad och som hyresgäst har du alltid rätt att ta del av vilka uppgifter vi har om dig och hur vi hanterar dina uppgifter.

Du har alltid rätt att få dina uppgifter rättade om något inte stämmer.

#### **7. Klagomål till tillsynsmyndighet**

Om du anser att vi behandlar dina personuppgifter på ett felaktigt sätt kan du lämna in ditt klagomål till tillsynsmyndigheten, Datainspektionen.

#### **8. Personuppgiftsansvarigs kontaktuppgifter**

Frågor om hantering av personuppgifter ställs till stiftelsens sekreterare och vid dennes frånvaro till SNB:s tjänsteman på bostadskontoret.

Kontakta oss via epost till bostadskontoret: [bostad@snbostad.se](mailto:bostad@snbostad.se), telefon: 046-158745

#### **9. Fastställelse och ändring av integritetspolicyn**

Integritetspolicyn fastställdes av styrelsens för Stiftelsen Smålands Nations Bostäder den 2018 05 21. Vid uppdateringar av ändamålen för personuppgiftsbehandling kommer vi att informera om det via post eller epost.